

TRANSFER & BOND COSTS (from 1 April 2017)

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
150 000	-	4 950	2 500	1 043	75	8 568	4 950	2 500	1 043	360	8 853
160 000	-	5 600	2 500	1 134	75	9 309	5 600	2 500	1 134	400	9 634
170 000	-	5 600	2 500	1 134	75	9 309	5 600	2 500	1 134	400	9 634
180 000	-	5 600	2 500	1 134	75	9 309	5 600	2 500	1 134	400	9 634
190 000	-	5 600	2 500	1 134	75	9 309	5 600	2 500	1 134	400	9 634
200 000	-	5 600	2 500	1 134	75	9 309	5 600	2 500	1 134	400	9 634
205 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
210 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
215 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
220 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
225 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
230 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
235 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
240 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
245 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
250 000	-	6 250	2 500	1 225	465	10 440	6 250	2 500	1 225	400	10 375
255 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
260 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
265 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
270 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
275 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
280 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
285 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
290 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
295 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
300 000	-	6 900	2 500	1 316	465	11 181	6 900	2 500	1 316	400	11 116
305 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
310 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
315 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
320 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
325 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
330 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
335 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
340 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
345 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
350 000	-	7 550	2 500	1 407	580	12 037	7 550	2 500	1 407	580	12 037
355 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
360 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
365 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
370 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
375 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
380 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
385 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
390 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
400 000	-	8 200	2 500	1 498	580	12 778	8 200	2 500	1 498	580	12 778
410 000	-	8 850	2 500	1 589	580	13 519	8 850	2 500	1 589	580	13 519
420 000	-	8 850	2 500	1 589	580	13 519	8 850	2 500	1 589	580	13 519
430 000	-	8 850	2 500	1 589	580	13 519	8 850	2 500	1 589	580	13 519
440 000	-	8 850	2 500	1 589	580	13 519	8 850	2 500	1 589	580	13 519
450 000	-	8 850	2 500	1 589	580	13 519	8 850	2 500	1 589	580	13 519
460 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
470 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
480 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
490 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
500 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
510 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
520 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
530 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
540 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
550 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
560 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
570 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
580 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742
590 000	-	10 800	2 500	1 862	580	15 742	10 800	2 500	1 862	580	15 742

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :

- * Bank's admin and initiation fees of approx R 5 985
- * Transfer of an EUA approx R 2 500 per area (ex parking bay, add property)
- * Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- * Insurance certificate for Sectional Title Transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice

