

TRANSFER & BOND COSTS (from 1 May 2017)

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disbursements & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
150 000	-	5 300	2 500	1 092	75	8 967	5 300	2 500	1 092	360	9 252
160 000	-	6 000	2 500	1 190	75	9 765	6 000	2 500	1 190	400	10 090
170 000	-	6 000	2 500	1 190	75	9 765	6 000	2 500	1 190	400	10 090
180 000	-	6 000	2 500	1 190	75	9 765	6 000	2 500	1 190	400	10 090
190 000	-	6 000	2 500	1 190	75	9 765	6 000	2 500	1 190	400	10 090
200 000	-	6 000	2 500	1 190	75	9 765	6 000	2 500	1 190	400	10 090
205 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
210 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
215 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
220 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
225 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
230 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
235 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
240 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
245 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
250 000	-	6 700	2 500	1 288	465	10 953	6 700	2 500	1 288	400	10 888
255 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
260 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
265 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
270 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
275 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
280 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
285 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
290 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
295 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
300 000	-	7 400	2 500	1 386	465	11 751	7 400	2 500	1 386	400	11 686
305 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
310 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
315 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
320 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
325 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
330 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
335 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
340 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
345 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
350 000	-	8 100	2 500	1 484	580	12 664	8 100	2 500	1 484	580	12 664
355 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
360 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
365 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
370 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
375 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
380 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
385 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
390 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
400 000	-	8 800	2 500	1 582	580	13 462	8 800	2 500	1 582	580	13 462
410 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
420 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
430 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
440 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
450 000	-	9 500	2 500	1 680	580	14 260	9 500	2 500	1 680	580	14 260
460 000	-	10 200	2 500	1 778	580	15 058	10 200	2 500	1 778	580	15 058
470 000	-	10 200	2 500	1 778	580	15 058	10 200	2 500	1 778	580	15 058
480 000	-	10 200	2 500	1 778	580	15 058	10 200	2 500	1 778	580	15 058
490 000	-	10 200	2 500	1 778	580	15 058	10 200	2 500	1 778	580	15 058
500 000	-	10 200	2 500	1 778	580	15 058	10 200	2 500	1 778	580	15 058
510 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
520 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
530 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
540 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
550 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
560 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
570 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
580 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
590 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :

- * Bank's admin and initiation fees of approx R 5 985
- * Transfer of an EUA approx R 2 500 per area (ex parking bay, add property)
- * Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- * Insurance certificate for Sectional Title Transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice

