

## TRANSFER & BOND COSTS (from 1 May 2017)

Purchase Price Bond Amount	TRANSFER COSTS						BOND REGISTRATION COSTS				
	TRANSFER DUTY Natural & Legal *	Conv Fee	Disburse ments & Petties FICA	VAT	Deeds Office	TOTAL Natural & Legal *	Conv Fee	Disburse ments & Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
600 000	-	11 600	2 500	1 974	580	16 654	11 600	2 500	1 974	580	16 654
610 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
620 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
630 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
640 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
650 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
660 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
670 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
680 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
690 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
700 000	-	13 000	2 500	2 170	815	18 485	13 000	2 500	2 170	810	18 480
710 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
720 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
730 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
740 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
750 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
760 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
770 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
780 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
790 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
800 000	-	14 400	2 500	2 366	815	20 081	14 400	2 500	2 366	810	20 076
810 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
820 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
830 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
840 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
850 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
860 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
870 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
880 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
890 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
900 000	-	15 800	2 500	2 562	930	21 792	15 800	2 500	2 562	935	21 797
910 000	300	17 200	2 500	2 758	930	23 688	17 200	2 500	2 758	935	23 393
920 000	600	17 200	2 500	2 758	930	23 988	17 200	2 500	2 758	935	23 393
930 000	900	17 200	2 500	2 758	930	24 288	17 200	2 500	2 758	935	23 393
940 000	1 200	17 200	2 500	2 758	930	24 588	17 200	2 500	2 758	935	23 393
950 000	1 500	17 200	2 500	2 758	930	24 888	17 200	2 500	2 758	935	23 393
960 000	1 800	17 200	2 500	2 758	930	25 188	17 200	2 500	2 758	935	23 393
970 000	2 100	17 200	2 500	2 758	930	25 488	17 200	2 500	2 758	935	23 393
980 000	2 400	17 200	2 500	2 758	930	25 788	17 200	2 500	2 758	935	23 393
990 000	2 700	17 200	2 500	2 758	930	26 088	17 200	2 500	2 758	935	23 393
1 000 000	3 000	17 200	2 500	2 758	930	26 388	17 200	2 500	2 758	935	23 393
1 050 000	4 500	17 900	2 500	2 856	1 050	28 806	17 900	2 500	2 856	1 050	24 306
1 100 000	6 000	17 900	2 500	2 856	1 050	30 306	17 900	2 500	2 856	1 050	24 306
1 150 000	7 500	18 600	2 500	2 954	1 050	32 604	18 600	2 500	2 954	1 050	25 104
1 200 000	9 000	18 600	2 500	2 954	1 050	34 104	18 600	2 500	2 954	1 050	25 104
1 250 000	10 500	19 300	2 500	3 052	1 050	36 402	19 300	2 500	3 052	1 050	25 902
1 300 000	13 500	19 300	2 500	3 052	1 050	39 402	19 300	2 500	3 052	1 050	25 902
1 350 000	16 500	20 000	2 500	3 150	1 050	43 200	20 000	2 500	3 150	1 050	26 700
1 400 000	19 500	20 000	2 500	3 150	1 050	46 200	20 000	2 500	3 150	1 050	26 700
1 450 000	22 500	20 700	2 500	3 248	1 050	49 998	20 700	2 500	3 248	1 050	27 498
1 500 000	25 500	20 700	2 500	3 248	1 050	52 998	20 700	2 500	3 248	1 050	27 498
1 550 000	28 500	21 400	2 500	3 346	1 050	56 796	21 400	2 500	3 346	1 050	28 296
1 600 000	31 500	21 400	2 500	3 346	1 050	59 796	21 400	2 500	3 346	1 050	28 296
1 650 000	34 500	22 100	2 500	3 444	1 050	63 594	22 100	2 500	3 444	1 050	29 094
1 700 000	37 500	22 100	2 500	3 444	1 050	66 594	22 100	2 500	3 444	1 050	29 094
1 750 000	40 500	22 800	2 500	3 542	1 050	70 392	22 800	2 500	3 542	1 050	29 892
1 800 000	44 500	22 800	2 500	3 542	1 050	74 392	22 800	2 500	3 542	1 050	29 892
1 850 000	48 500	23 500	2 500	3 640	1 050	79 190	23 500	2 500	3 640	1 050	30 690
1 900 000	52 500	23 500	2 500	3 640	1 050	83 190	23 500	2 500	3 640	1 050	30 690
1 950 000	56 500	24 200	2 500	3 738	1 050	87 988	24 200	2 500	3 738	1 050	31 488
2 000 000	60 500	24 200	2 500	3 738	1 050	91 988	24 200	2 500	3 738	1 050	31 488
2 050 000	64 500	24 900	2 500	3 836	1 275	97 011	24 900	2 500	3 836	1 456	32 692
2 100 000	68 500	24 900	2 500	3 836	1 275	101 011	24 900	2 500	3 836	1 456	32 692
2 150 000	72 500	25 600	2 500	3 934	1 275	105 809	25 600	2 500	3 934	1 456	33 490

**PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS :**

- \* Bank's admin and initiation fees of approx R 5 985
- \* Transfer of an EUA approx R 2 500 per area (ex parking bay, add property)
- \* Advanced Rates, Services, Levies for up to 4 months
- \* Insurance certificate for Sectional Title transfers and/or HOA consent

more than just another legal practice

